

Dnešního, níže uvedeného, dne byla uzavřena mezi

Plzeňské městské dopravní podniky, a.s.,

jednající předsedou představenstva: Václavem Šlajsem,
sídlo: Denisovo nábřeží č.p. 920/12, Plzeň
IČ: 25220683
DIČ: CZ25220683
Společnost zapsaná: Obchodní rejstřík vedený krajským soudem v Plzni,
oddíl B, vložka 710, den zápisu 01. 05. 1998
Bankovní spojení: KB Plzeň, a.s.
č. účtu: 4835660267/0100
Kontaktní osoba: Ing. Luboš Pašek, výrobně technický ředitel
Tel./fax/mobil: 37 8037 528/377 236 342/ 724 602 862
E-mail: pasekl@pmdp.cz

na straně jedné dále jako "*objednatel*"

a

Obchodní společnost: GSUS absolutní čistota a.s.
jednající: Petr Hlavatý, člen představenstva
sídlo: Příčná 726, 252 19 Rudná
IČ: 24666238
DIČ: CZ24666238
Společnost zapsaná: v OR u MS v Praze, oddíl B, vložka 16149
Bankovní spojení: ČSOB, a.s., provozovna Karlovy vary, č.ú. 241402342/0300
Kontaktní osoba: Petr Hlavatý
Tel./fax/mobil: 353235900/353235900/603793625
E-mail: petr.hlavaty@gsus.cz

na straně druhé dále jako "*dodavatel*"

tato

Smlouva
poskytování úklidových služeb
č.38/2011/PMDP

f. hid

I. Preambule

Tato smlouva je ze strany objednatele uzavřena na základě Interní zakázky zadávané v souladu s ust. § 19 odst. 1) z.č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách mimo režim zákona.

II. Předmět smlouvy

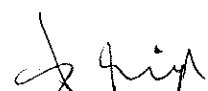
1. Předmětem této smlouvy jsou vztahy mezi smluvními stranami při provádění komplexního pravidelného úklidu objektů
 - a) Objekt Hydro, Denisovo nábřeží č.p. 920/12, 303 23 Plzeň
 - b) Budova přepravní kontroly Denisovo nábřeží č.p. 920/12, 303 23 Plzeň (ve dvoře)
 - c) Zákaznické centrum v budově HYDRO, Denisovo nábřeží č.p. 920/12, 303 23 Plzeň
 - d) prodejna v Tylově ulici č. 12 Plzeň
 - e) Chodníky a cesty pro pěší a úklidy travnatých ploch při běžném provozu v souladu s požadavky objednatele
2. Dodavatel se touto smlouvou rovněž zavazuje dodávat a doplňovat dle potřeby pro objednatele přímý spotřební materiál (toaletní papír, mýdlo, skládané papírové Z-ručníky, sáčky na menstruační vložky, vůně, apod.) Čas provádění úklidových prací je uveden v jednotlivých přílohách, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

III. Doba trvání smlouvy, čas provádění úklidových prací

1. Zhotovitel se s účinností od 01.05.2011 do 31.12.2011 zavazuje provádět pro potřeby objednatele vlastními zaměstnanci a prostředky komplexní úklidové práce, jejichž druh, rozsah a četnost je specifikován v **příloze č. 1** této smlouvy, která tvoří její nedílnou součást.

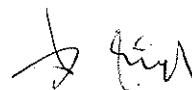
IV. Podmínky poskytování úklidových služeb

1. Dodavatel bude provádět úklid na vlastní náklady a nebezpečí, vlastním vybavením a vlastními úklidovými a desinfekčními prostředky, prostřednictvím svých zaměstnanců nebo subdodavatelů.
2. Dodavatel se zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické a ekologické normy a předpisy



při používání čistících, mycích a technických prostředků dalších materiálů používaných při poskytování sjednaných úklidových prací v souladu s ustanovením zákona č. 356/2003 Sb., o chemických látkách a přípravcích ve znění pozdějších předpisů v souladu s dalšími příslušnými normami a předpisy, tzn. předloží bezpečnostní listy všech chemických přípravků, které bude používat pro čištění a úklid vozidel MHD referentovi ZN,BOZP,PO před zahájením činnosti.

3. Dodavatel a jeho zaměstnanci, subdodavatelé či osoby, kterým umožní dodavatel vstup do prostor objednatele, jsou povinni dodržovat vnitřní pokyny a směrnice objednatele stanovující provozně-technické a bezpečnostní podmínky pro práci a pohyb v prostorech a zařízeních, které jsou místem plnění této smlouvy. Objednatel s těmito vnitřními pokyny a směrnici pracovníky dodavatele v plném rozsahu seznámí - o poučení bude proveden zápis. Dále se dodavatel zavazuje nepřipustit k práci ve výšce své zaměstnance, pokud k tomuto nemají odbornou a zdravotní způsobilost.
4. Dodavatel se zavazuje vybavit své zaměstnance pracovním oděvem a označením, osobními ochrannými pracovními prostředky, pomůckami a obuví dle rizika vykonávané práce včetně oděvu s vysokou viditelností (s fluorescenčními znaky). Zaměstnanci dodavatele budou dále vybaveni pro práci v provozovnách průkazem dodavatele.
5. Dodavatel je povinen zajistit u svých zaměstnanců dodržování zákazu kouření a manipulace s plamenem ve všech prostorách objednatele. Dodavatel se dále zavazuje, že zajistí, aby zaměstnanci, kteří budou k výkonu služby určeni, byly osoby způsobilé, morálně bezúhonné s čistým rejstříkem trestů.
6. Dodavatel se zavazuje zajistit u svých zaměstnanců dodržování zákazu používání PC, telefonů a dalšího zařízení objednatele svými zaměstnanci.
7. Dodavatel se zavazuje, aby zaměstnanci dodavatele nebránili ani jinak nepřekáželi v práci zaměstnanců objednatele.
8. Dodavatel odpovídá za odevzdání všech zjevně ztracených věcí nalezených zaměstnanci dodavatele na místech výkonu sjednaných úklidových služeb pověřenému pracovníku objednatele.
9. Dodavatel bude povinen zajišťovat na své náklady a nebezpečí pravidelné doplňování přímého spotřebního materiálu (toaletní papír, mýdlo, skládané papírové ručníky, sáčky do odpadkových košů, osvěžovače vzduchu na všechna WC, závěsné gely, vůně do mís WC a pisoárů apod.).
10. Dodavatel bude povinen zajistit na své náklady a nebezpečí třídění odpadu. Dodavatel je povinen likvidovat odpady v souladu s příslušnými právními předpisy. Za škody způsobené nakládáním s nebezpečnými odpady nese odpovědnost dodavatel.
11. Úklid sněhu chodníků a cest pro pěší bude dodavatelem prováděn bez další výzvy do 2 hodin po spadu sněhu, nebo vytvoření náledí či námrazy.



12. Dodavatel se zavazuje nést odpovědnost za škody, které vznikly v důsledku jeho činnosti vyplývající z této smlouvy a v důsledku použití špatného technologického postupu nebo použití nevhodného mycího či čistícího prostředku.

V případě, že v zařízeních objednatele jsou instalovány atypické materiály, vyžadující zvláštní postup, předá objednatel dodavateli potřebný návod k jejich údržbě. V případě, že objednatel tuto povinnost nedodrží, neodpovídá dodavatel za škodu vzniklou v souvislosti s nedodržením zvláštního postupu při údržbě a čištění atypického materiálu.

13. Dodavatel určí osobu, která bude zodpovědná za úklid a bude v kontaktu se zodpovědnou osobou objednatele pro zajišťování řádného úklidu. Dodavatel se dále zavazuje zavést pro potřebu objednatele a vlastních kontrolních orgánů Objektovou knihu, a to vždy jednu knihu pro každý uklízený objekt.

kontaktní osoba dodavatele: p. Petr Terela, tel.: 731 672 646

kontaktní osoba objednatele: pí Milana Slavíková, tel.: 37803 7511

pí Martina Valentová, tel.: 37803 7487

14. Dodavatel se zavazuje evidovat veškeré úklidové práce provedené v objektech do Objektové knihy.

15. Jakékoliv další činnosti, vykonávané nad stanovený rozsah úklidových prací a jejich cena, budou vždy předem konzultovány a odsouhlaseny odpovědným zástupcem objednatele.

16. Odpovědní zaměstnanci, kteří budou dohodnutým způsobem společně provádět kontrolu kvality úklidových prací a sjednávat odstranění případných nedostatků, dále budou ověřovat skutečně provedené práce a potvrzovat zápis v "objektové knize". Případné zjištěné nedostatky v kvalitě provedených prací, popřípadě výčet prací neprovedených bude uveden v Objektové knize a dodavatel je povinen se neprodleně (do 24 hodin) k těmto nedostatkům vyjádřit. Při uznání nedostatků v úklidu je dodavatel povinen tyto nedostatky neprodleně (do 24 hodin) odstranit. Zjištěné nedostatky v úklidu je možné reklamovat také telefonicky nebo e-mailem u odpovědného zaměstnance dodavatele. O odstranění nedostatků v úklidu bude rovněž proveden zápis v Objektové knize. Sleva z ceny úklidových prací bude závislá na objemu nekvalitně provedených prací a na objemu prací neprovedených, přičemž nekvalitně provedené práce budou považovány za neprovedené. V takovém případě bude z fakturované měsíční ceny úklidových prací odečtena finanční částka za nekvalitně provedené nebo neprovedené úklidové práce v plné výši dle nabízených cen.

Pro případ, že neprovedené služby neučiní v dodatečně poskytnuté lhůtě 24 hodin, bude zavázán zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,-Kč za každý jednotlivý případ porušení této povinnosti. Zaplacením pokuty není dotčeno právo zadavatele na poskytnutí slevy za vadně provedené služby, nebo za služby neprovedené, resp. na nezaplacení takových služeb.

17. Dodavatel bude povinen předložit odpovědnému zástupci objednatele ke kontrole

dokumentaci o provedených jednotlivých úklidech k poslednímu dni kalendářního měsíce. O kontrole provedených služeb bude proveden zápis, ve kterém smluvní strany potvrdí provedené služby a cenu služeb, resp. výši odměny, která dodavateli za provedení služeb náleží.

18. Zápis o provedených službách dle předchozího odstavce podepsaný odpovědným zástupcem objednatele bude podkladem pro účtování a fakturování odměny dodavatele. Kopie zápisu bude nedílnou součástí faktury na úhradu provedených služeb.
19. Objednatel se zavazuje zajistit zaměstnancům dodavatele volný přístup k místům a předmětům plnění této smlouvy dle aktuálního seznamu zaměstnanců dodavatele.
20. Objednatel umožní pověřeným zaměstnancům dodavatele přístup na svoje pracoviště za účelem řízení a kontroly provádění úklidových prací.
21. Objednatel zajistí bezplatné osvětlení pracoviště v době provádění úklidových prací, zdroj elektrického proudu pro činnost úklidové techniky, zdroj teplé a studené vody a určí vhodné místo, kam se bude vylévat znečištěná voda.
22. Objednatel zajistí opravy poškozených odpadů, přívodů vody, osvětlovacích těles, oken a dalšího vybavení svých objektů.
23. Vymezení času úklidů je specifikováno v příloze č. 1.

V.

Cena a platební podmínky

1. Smluvní cena předmětu smlouvy odpovídající rozsahu a druhu prací uvedených v příloze č. 1 této smlouvy je stanovena jako cena měsíční a činí **23.058,66 Kč bez DPH**. K této ceně bude připočteno DPH dle platných předpisů v době plnění.
2. Cena je stanovena jako cena maximální v souladu se zadávacími podmínkami interní zakázky. Tuto cenu nelze překročit. Cena je závazná pro celé období platnosti této smlouvy. Fakturace bude probíhat v cenách dle předložené cenové nabídky.
3. Nabídnutou cenu těchto služeb lze překročit pouze v souvislosti se změnou daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši nabídkové ceny, a to zejména v případě zvýšení příslušné sazby DPH.
4. Cena stanovená v odst. 1 tohoto článku zahrnuje veškeré náklady dodavatele spojené s výkonem sjednaných úklidových prací v objektech specifikovaných v čl. II, odst. 1 této smlouvy.
5. Objednatel se zavazuje na základě vzájemně odsouhlaseného vyúčtování provedených



úklidových prací dodavatelem uhradit sjednanou smluvní cenu.

6. Dodavatel nebude oprávněn požadovat od objednatele jakoukoliv záruku, zálohu či jistotu na zajištění závazku objednatele k zaplacení ceny služeb.
7. Dodavatel je povinen při vyúčtování služeb přiložit k faktuře písemnou detailní specifikaci účtovaných služeb podepsanou oprávněným zástupcem dodavatele, spolu se zápisem o provedených službách potvrzených (podepsaných) oprávněnými zástupci objednatele. Při absenci této specifikace či potvrzení se hledí na doručenou fakturu jako na nicotný (neplatný) právní úkon bez jakýchkoliv právních a účetních účinků. Takovou fakturu je objednatel oprávněn dodavateli vrátit. Do doby doručení řádné faktury se všemi přílohami a součástmi není objednatel v prodlení s placením odměny. Obdobně se bude nahlížet na fakturu, kterou bude objednatel požadovat úhradu přesahující rámce skutečně dodaných služeb.

Specifikace účtovaných služeb bude rozdělena do pěti základních bodů s rozdělením po objektech dle čl. II, bod.1 písm. a – e). Objednatel si vyhrazuje právo jednostranně dodavateli stanovit povinnost účtovat tyto části služeb samostatnými fakturami.

8. Dodavateli vzniká právo na zaplacení pravidelných služeb provedených vždy za celý kalendářní měsíc ve lhůtě splatnosti 30 dnů ode dne doručení faktury obsahující veškeré zákonné a smluvené náležitosti, k níž budou připojeny veškeré sjednané přílohy v požadované formě. Datum zdanitelného plnění bude vždy poslední den každého kalendářního měsíce.
9. Dodavatel bude oprávněn objednateli účtovat při prodlení s úhradou odměny (ceny služeb) vedle zákonného úroku též smluvní pokutu ve výši 0,025% z dlužné částky za každý den prodlení. Tato smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne jejího vyúčtování. Dodavateli nevznikne právo na účtování jiných sankcí, úroků z prodlení apod., než výslovně uvedených v zadávací dokumentaci, této smlouvě či zákonu.
10. Objednatel bude povinen platit sjednanou cenu služeb bezhotovostním platebním převodem na účet dodavatele uvedený ve smlouvě. Uvede-li dodavatel ve faktuře jiný účet, je objednatel povinen na takový účet plnit pouze tehdy, pokud fakturu podepíše statutární orgán objednatele nebo osoba statutárním orgánem zmocněná, nebo pokud taková osoba oprávněná jednat za dodavatele změnu účtu objednateli předem písemně oznámí.
11. Odměna za mimořádné úklidové služby bude splatná spolu s běžnými službami ve lhůtě 30 dnů ode dne doručení řádné faktury objednateli. Nezbytnou a nedílnou součástí faktury bude objednatelům potvrzený zápis o provedené službě a její ceně.
11. V případě, že dojde mezi stranami k požadavku jednorázového provedení víceprací, zavazují se smluvní strany učinit dohodu o vícepracích formou písemné oboustranně podepsané objednávky.

V případě, že dojde mezi stranami k požadavku trvalému provedení víceprací, zavazují se smluvní strany učinit dohodu o vícepracích formou písemného dodatku k této smlouvě.

V obou formách dohody se současně zavazují sjednat cenu víceprací, přitom se strany zavazují vycházet z cen uvedených v cenové nabídce (viz příloha č. 3 této smlouvy), a není-li to možné, z cen v daném místě a čase obvyklých.

VI.

Smluvní pokuta

1. V případě, že dodavatel nebude dodržovat smlouvou stanovené povinnosti plnění předmětu této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každé porušení zvlášť. V případě, že nebudou dodavatelem neprodleně po upozornění objednatelem v dodatečně poskytnuté lhůtě 24 hodin odstraněny nedostatky související se zajištěním předmětu plnění této smlouvy, nebo v případě hrubého porušení podmínek smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každé porušení zvlášť.
2. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 dnů po obdržení jejich vyúčtování.
3. Ujednáním o smluvních pokutách nejsou dotčena práva smluvních stran na náhradu škody.

VII.

Ostatní ujednání

1. Dodavatel potvrzuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou díla a kvalitativními nároky na provádění sjednaných prací.
2. Smluvní strany se dohodly ve smyslu ustanovení § 345 odst. 2 obchodního zákoníku, že považuje porušení níže uvedených smluvních povinností za porušení podstatné:
 - neprovedení některých úklidových a čistících prací;
 - nekvalitní provádění úklidových a čistících prací;
 - prodlení poskytovatele s provedením služby nebo její části;
 - nedodržení platebních podmínek objednatelem;
 - porušení povinností uvedených v čl. IV této smlouvy;
 - nedodržení ustanovení zákona č. 356/2003 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích a dalších norem a předpisů (použití závadných mycích prostředků).

VIII.

Platnost a ukončení smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 1. 5. 2011 a je uzavírána na dobu určitou do 31. 12. 2011.
2. V případě podstatného porušení povinností dle článku VII. odst. 2) této smlouvy nebo pro případ opakovaného porušení smlouvy méně závažným způsobem je možné okamžité odstoupení objednatele od smlouvy. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem doručení písemně provedené vůle druhé smluvní straně.
3. Smlouvu je možné měnit pouze písemnou formou.
4. Smluvní strany si navzájem budou doručovat písemnosti na adresy uvedené v obchodním rejstříku. Pokud nedojde k doručení na takové adrese, považuje se zásilka za řádně doručenou 10. dnem jejího uložení u poštovního doručovatele, nebo okamžikem jejího vrácení odesílateli (náhradní doručení).
5. Vzájemné spory mezi účastníky budou řešeny výhradně smírnou cestou. Nepodaří-li se spor urovnat smírně, budou spory řešeny výhradně soudní cestou. V takovém případě je vždy místně příslušným soudem obecný soud Objednatele. Spory před rozhodci jsou vyloučeny.
6. Smlouva je vyhotovena a podepsána ve dvou stejnopisech, jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
7. Obě strany se zavazují během trvání smlouvy i po jejím ukončení zachovat mlčenlivost o znalostech a informacích, o nichž se dozvěděli v souvislosti s realizací této smlouvy, týkající se druhé smluvní strany.
8. Obě smluvní strany se zavazují nejpozději při ukončení smlouvy vrátit druhé straně veškeré písemnosti, které jí náleží.
9. Veškeré změny a doplňky smlouvy budou prováděny na základě oboustranné dohody formou písemných a číslovaných dodatků k této smlouvě.
10. Pro případ rozporu ujednání ve smlouvě o dílo se zněním zadávací dokumentace a jejích příloh bude platit znění uvedené v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.
11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy:

- | | |
|--------------|---|
| Příloha č. 1 | Specifikace objektů, četnost úklidu a ocenění Budova Hydro |
| Příloha č. 2 | Specifikace objektů, četnost úklidu a ocenění Budova přepravní kontroly |
| Příloha č. 3 | Specifikace objektů, četnost úklidu a ocenění objektu Zákaznické centrum v budově HYDRO |

f. Gind

- Příloha č. 4 Specifikace objektů, četnost úklidu a ocenění prodejna v Tylově ulici č.12
Příloha č. 5 Zadávací dokumentace, včetně příloh
Příloha č. 6 Nabídka Dodavatele

V l. Václav 27.4.2011

GSUS absolutní čistota
Petr Hlavatý
člen představenstva

GSUS
absolutní čistota
a.s.
(4)

Příčná 726
CZ - 252 19 RUDNÁ
Praha-západ
Tel./fax: +420 353 235 900
IČ: 246 66 238 DIČ: CZ24666238

6-6-05-2011

V Plzni.....


Plzeňské městské dopravní podniky, a.s.
Václav Šlajs
předseda představenstva

Plzeňské městské
dopravní podniky, a.s.
Denísovo nábřeží 12
303 23 Plzeň

Handwritten signature

Hydro - přízemí

Prostory v přízemí	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - dlažba		3,20		11,20		35,84
Podlaha - výtah		1,40		1,20		1,68
Dveře vchodové	1	2,20	3,80			8,36
Dveře za vrátnicí	1	1,30	2,00			2,60
Dveře za vrátnicí	1	1,50	2,20			3,30
Dveře výtahové	1	0,80	2,00			1,60
Obklad výtahu						11,44
Radiátory	1					
Turnikety	2					

Vrátnice	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		3,50		2,90		10,15
Podlaha - soc. zařízení		3,50		1,10		3,85
Okno	1	0,80	0,90			0,72
Okno	1	1,00	1,83			1,83
Dveře do vrátnice	1	0,85	2,00			1,70
Dveře - soc. zařízení	3	0,70	2,00			4,20
Telefony	1					
Radiátory	1					
Nábytek						
Umyvadlo + dřez	2					
Obklad WC						16,30
Koš odpadkový	2					
WC	1					

Hydro - 1. patro (Dispečink + 2 kanceláře, 1 x kancel. zvláštní režim)

Kancelář č. 11 - (zvláštní režim)	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - lino		5,65		4,40		24,86
Okna	2	1,20	2,83			6,79
Dveře	1	0,95	2,10			2,00
Umyvadlo	1					
Telefony	2					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	1					
Skartovačka	1					

Dispečink - kancelář č. 12	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		5,26		4,37		22,99
Okna	2	1,20	2,85			6,84
Dveře	1	0,95	2,10			2,00
Umyvadlo	0					
Telefony	2					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	1					

Dispečink - kancelář č. 13	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		5,37		4,51		24,22
Okna	2	1,20	2,85			6,84
Okno	1	1,52	2,85			4,33
Skleněná stěna	1	5,75	3,00			17,25
Dveře	1	0,95	2,10			2,00
Umyvadlo	0					
Telefony	1					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	1					
Skartovačka	1					

Dispečink - kancelář č. 14	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		7,89		5,72		45,13
Okna	2	1,20	2,85			6,84
Dveře	2	0,95	2,10			3,99
Umyvadlo	0					
Telefony	3					
Radiátory	2					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	1					

Dispečink - technolog. míst.	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - lino		3,20		3,26		10,43
Okna	1	2,40	2,35			5,64
Dveře	1	0,95	2,10			2,00
Umyvadlo	0					
Telefony	0					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						

Dispečink - kuchyně	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		3,31		2,89		9,57
Okna	1	1,39	2,35			3,27
Dveře	1	0,95	2,10			2,00
Umyvadlo + obklad (sklo)	1	1,78	0,62			1,10
Telefony	0					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	1					

Dispečink - šatna I.	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - lino		3,38		2,03		6,86
Okna	1	1,56	2,38			3,71
Dveře	2	0,95	2,10			3,99
Umyvadlo + obklad	1	6,02	2,58			15,53
Telefony	0					
Radiátory	2					
Sprchový kout	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	1					

Dispečink - šatna II.	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - lino		3,38		1,79		6,05
Okna	1	1,56	2,38			3,71
Dveře	2	0,95	2,10			3,99
Umyvadlo + obklad	1	6,02	2,58			15,53
Telefony	0					
Radiátory	2					
Sprchový kout	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	1					

Dispečink - kancelář č. 15	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		3,44		2,80		9,63
Okna	1	1,51	2,38			3,59
Dveře	1	0,95	2,10			2,00
Umyvadlo	0					
Telefony	1					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	1					

Kancelář č. 16	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		3,40		3,30		11,22
Okna	1	1,53	2,47			3,78
Dveře	1	0,95	2,10			2,00
Umyvadlo	0					
Telefony	1					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	1					

Příloha č. 1 - úklidy budova Hydro, Denisovo nábřeží 12 v Plzni

Sociální zařízení	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - dlažba (WC muži)		3,45		1,82		6,28
Obklady - WC muži		10,54	2,58			27,19
Okna - WC muži	1	1,38	2,38			3,28
Dveře - WC muži	3	0,95	2,10			5,99
Umyvadlo - WC muži	1					
WC muži + pisoár	1					
Podlaha - dlažba (WC ženy)		2,52	1,35			3,40
Obklady - WC ženy		7,74	2,58			19,97
Dveře - WC ženy	2	0,95	2,10			3,99
Umyvadlo - WC ženy	1					
WC ženy	1					
Koš odpadkový	3					

Chodba	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec						44,00
Dveře - skleněná stěna	1	1,80	2,80			5,04
Radiátor	1					

Hydro - 2. patro (3 x kancelář se zvláštním režimem)

Kancelář č. 21 (zvláštní režim)	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - lino		5,29		2,88		15,24
Okna	1	1,45	2,09			3,03
Dveře	1	0,85	2,30			1,96
Umyvadlo	1					
Telefony	2					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	1					
Skartovačka	1					

Kancelář č. 22	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		6,13		4,43		27,16
Okna	1	1,15	2,08			2,39
Okno (dveře na balkon)	1	1,21	2,91			3,52
Dveře	1	0,85	2,30			1,96
Dveře dvoukřídle	1	1,40	2,38			3,33
Umyvadlo	0					
Telefony	1					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	1					
Skartovačka	1					

Kancelář č. 23	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - lino		4,54		5,70		25,88
Okna	2	1,14	2,08			4,74
Dveře	1	1,40	2,38			3,33
Umyvadlo (dřez)	1					
Telefony	2					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	3					
Skartovačka	1					

Kancelář č. 24	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		4,40		5,77		25,39
Okna	2	1,15	2,08			4,78
Dveře	1	0,85	2,30			1,96
Dveře dvoukřídle	1	1,40	2,38			3,33
Umyvadlo	0					
Telefony	1					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	1					

Kancelář č. 25 (zvláštní režim)	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - lino		5,73		8,19		46,93
Podlaha - lino (kuchňka)		3,36		1,42		4,77
Okna	2	1,22	2,08			5,08
Okno (dveře na balkon)	1	1,23	2,88			3,54
Dveře	1	1,40	2,38			3,33
Umyvadlo + obklad	1	1,16	1,50			1,74
Telefony	3					
Radiátory	2					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	3					
Skartovačka	1					

Kancelář č. 26	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		5,39		3,71		20,00
Chodba malá		2,31		1,59		3,67
Okna	1	1,85	2,08			3,85
Dveře	1	0,85	2,00			1,70
Umyvadlo + obklad	1	0,95	0,62			0,59
Telefony	2					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	2					
Skartovačka	1					

Kancelář č. 27 (zvláštní režim)	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - lino		4,30		3,52		15,14
Okna	1	1,58	2,08			3,29
Okno - pokladna	1	0,94	0,90			0,85
Dveře	1	0,90	2,05			1,85
Umyvadlo + obklad	1	1,10	1,50			1,65
Telefony	2					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	2					
Skartovačka	1					

Kancelář č. 28	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - lino		3,52		5,22		18,37
Okna	2	1,44	2,08			5,99
Dveře	1	1,40	2,38			3,33
Umyvadlo + obklad	1	1,10	1,50			1,65
Telefony	2					
Radiátory	2					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	2					
Skartovačka	1					

Kancelář č. 29	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - lino		3,77		2,74		10,33
Okna	1	1,44	2,10			3,02
Dveře	1	1,00	2,38			2,38
Umyvadlo + obklad	1	1,80	0,60			1,08
Telefony	1					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	1					
Skartovačka	1					

Sociální zařízení	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - dlažba WC ženy		3,54		1,14		4,04
Podlaha - dlažba WC muži		2,45		1,10		2,70
Obklady - WC ženy		9,36	1,50			14,04
Obklady - WC muži		7,10	1,50			10,65
Okna	2	0,60	2,00			2,40
Dveře	5	0,65	2,00			6,50
Umyvadlo	2					
WC ženy	2					
WC muži + pisoár	1					
Koš odpadkový	4					

Chodba	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - dlažba						38,39
Okna	1	1,23	2,00			2,46
Dveře komora	1	0,65	2,00			1,30
Komora	1	2,00		1,40		2,80
Radiátory	2					
Koš odpadkový	1					
Koš na plast	1					

Hydro - 3. patro (2 x kancelář se zvláštním režimem)

Kancelář č. 31	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		5,36		2,89		15,49
Okna	1	1,44	2,05			2,95
Dveře	1	0,85	2,30			1,96
Umyvadlo + obklad	1	0,82	1,20			0,98
Telefony	2					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	2					
Skartovačka	1					

Kancelář č. 32	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		5,24		4,59		24,05
Okna	1	1,14	2,06			2,35
Dveře	1	0,95	2,38			2,26
Umyvadlo	0					
Telefony	1					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	1					

Kancelář č. 33	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		5,88		4,43		26,05
Okna	2	1,14	2,06			4,70
Dveře dvoukřídle	1	1,40	2,38			3,33
Umyvadlo + obklad	1	2,00	0,50			1,00
Telefony	2					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	3					
Skartovačka	1					

Kancelář DPŘ	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		4,40		5,89		25,92
Okna	2	0,61	2,08			2,54
Dveře	1	1,00	2,45			2,45
Dveře dvoukřídle	1	1,40	2,38			3,33
Umyvadlo	0					
Telefony	1					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	1					

Kancelář č. 34 (zvláštní režim)	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		5,47		4,85		26,53
Podlaha - lino (kuchyňka)		3,56		1,85		6,59
Okna	2	1,14	1,86			2,12
Dveře dvoukřídle	1	1,40	2,38			3,33
Umyvadlo + obklad	1	1,23	0,40			0,49
Telefony	3					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	4					
Skartovačka	1					

Kancelář - vnitřní kontrola	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		3,73		3,80		14,17
Okna	1	1,46	2,08			3,04
Dveře	1	0,95	2,00			1,90
Umyvadlo	0					
Telefony	1					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	1					

Kancelář č. 35 (zvláštní režim)	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		5,45		3,73		20,33
Podlaha (malá chodba)		2,28		1,19		2,71
Okna	1	1,86	2,08			3,87
Dveře	1	1,20	2,38			2,86
Dveře	1	1,20	2,38			2,86
Dveře	1	0,85	1,80			1,53
Umyvadlo + obklad	1	1,27	1,26			1,60
Telefony	1					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	1					
Skartovačka	1					

Kancelář č. 36	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		4,29		3,53		15,14
Okna	1	1,44	2,08			3,00
Dveře dvoukřídle	1	1,40	2,38			3,33
Umyvadlo + obklad	1	1,40	1,30			1,82
Telefony	1					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	1					
Skartovačka	1					

Kancelář č. 37a	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		5,25		3,45		18,11
Okna	2	1,44	2,08			5,99
Dveře dvoukřídle	1	1,40	2,38			3,33
Umyvadlo + obklad	1	0,80	0,35			0,28
Telefony	2					
Radiátory	2					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	2					
Skartovačka	1					

Kancelář č. 37	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - lino		3,53		3,03		10,70
Okna	1	1,44	2,00			2,88
Dveře dvoukřídle	1	1,40	2,38			3,33
Umyvadlo + obklad	1	1,80	0,50			0,90
Telefony	1					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	1					
Skartovačka	1					

Sociální zařízení	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - dlažba WC ženy		3,54		1,14		4,04
Podlaha - dlažba WC muži		2,45		1,10		2,70
Obklady - WC ženy		9,36	1,50			14,04
Obklady - WC muži		7,10	1,50			10,65
Okna	2	0,60	2,00			2,40
Dveře	5	0,65	2,00			6,50
Umyvadlo	2					
WC ženy	2					
WC muži + pisoár	1					
Koš odpadkový	3					

Chodba	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - dlažba						41,19
Okno	1	1,23	2,00			2,46
Dveře - sprcha	1	0,60	2,00			1,20
Sprcha	1	2,00		1,40		2,80
Obklad - sprcha		6,80	2,10			14,28
Radiátory	2					
Koš odpadkový	1					
Koš na plast	1					

Hydro - 4. patro

Kancelář č. 41 (Ing. Ptáček)	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		5,82		4,36		25,38
Okna	2	1,14	2,00			4,56
Dveře dvoukřídlé	1	1,40	2,38			3,33
Dveře dvoukřídlé	1	1,20	2,40			2,88
Umyvadlo + obklad	1	1,40	1,00			1,40
Telefony	1					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	1					

Kancelář č. 41	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		5,93		4,00		23,72
Okna	2	1,14	2,00			4,56
Dveře dvoukřídlé	1	1,40		2,38		3,33
Umyvadlo + obklad	1	1,20	0,52			0,62
Telefony	2					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	2					
Skartovačka	1					

Kancelář č. 41 (Ing. Kohout)	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		2,88		5,01		14,43
Okna	1	1,14	2,00			2,28
Dveře	1	1,30	2,40			3,12
Umyvadlo + obklad	1	0,80	1,20			0,96
Telefony	1					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	1					
Skartovačka	1					

Zasedací místnost I.	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		5,84		9,24		53,96
Okna	4	1,14	2,00			9,12
Dveře	1	1,40	2,38			3,33
Umyvadlo	0					
Telefony	1					
Radiátory	2					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	1					

Kancelář č. 43	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		5,43		3,75		20,36
Okna	1	1,14	2,00			2,28
Dveře	1	1,00	2,20			2,20
Umyvadlo + obklad	1	1,80	0,50			0,90
Telefony	2					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	2					
Skartovačka	1					
Skartovačka	1					

Kancelář č. 44	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		4,98		10,63		15,61
Okna	2	0,65	2,00			2,60
Dveře	1	0,85	1,95			1,66
Umyvadlo	0					
Telefony	2					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	2					
Skartovačka	1					

Chodba u kanceláře č. 44	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		2,90		2,02		5,86
Dveře	1	1,00	2,20			2,20
Umyvadlo + obklad	1	2,34	1,25			2,93

Zasedací místnost II.	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		3,56		4,28		15,24
Okna	1	1,56	2,00			3,12
Dveře	1	1,40	2,38			3,33
Umyvadlo	0					
Telefony	0					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	1					

Kancelář č. 46a	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		3,62		5,24		18,97
Okna	2	1,46	1,91			5,58
Dveře	1	0,95	2,10			2,00
Umyvadlo + obklad	1	1,41	0,57			0,80
Telefony	2					
Radiátory	2					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	2					
Skartovačka	1					

Kancelář č. 46	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - lino		3,54		3,09		10,94
Okna	1	1,46	1,91			2,79
Dveře	1	1,40	2,38			3,33
Umyvadlo	0					
Telefony	1					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	1					
Skartovačka	1					

Sociální zařízení	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - dlažba WC ženy		3,54		1,14		4,04
Podlaha - dlažba WC muži		2,45		1,10		2,70
Obklady - WC ženy		9,36	1,50			14,04
Obklady - WC muži		7,10	1,50			10,65
Okna	2	0,60	2,00			2,40
Dveře	5	0,65	2,00			6,50
Umyvadlo	2					
WC ženy	2					
WC muži + pisoár	1					
Koš odpadkový	3					

Chodba	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - dlažba						41,19
Okno	1	1,23	2,00			2,46
Radiátory	2					
Koš na plast	1					

Hydro - 5. patro

Kancelář č. 51	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		5,55		3,88		21,53
Okna	1	2,50	0,90			2,25
Dveře	1	0,85	2,00			1,70
Dveře	1	0,60	1,96			1,18
Umyvadlo	0					
Telefony	2					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	2					
Skartovačka	1					

Kancelář č. 52	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		5,55		3,88		21,53
Okna	1	2,50	0,90			2,25
Dveře	1	0,85	2,00			1,70
Umyvadlo	0					
Telefony	3					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	3					

Kancelář č. 53	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		5,55		3,88		21,53
Okna	1	2,50	0,90			2,25
Dveře	1	0,85	2,00			1,70
Dveře	1	0,60	1,96			1,18
Umyvadlo	0					
Telefony	1					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	1					
Skartovačka	1					

Kancelář č. 54	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		5,55		3,88		21,53
Okna	1	2,50	0,90			2,25
Dveře	1	0,85	2,00			1,70
Umyvadlo	0					
Telefony	2					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	2					

Kancelář č. 55	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		4,13		4,34		17,92
Okna	2	1,60	0,76			2,43
Dveře	1	0,85	2,00			1,70
Umyvadlo	0					
Telefony	2					
Radiátory	1					
Nábytek + parapet						
Koš odpadkový	2					

Kancelář č. 56	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		3,69		3,81		14,06
Okna	1	0,70	1,24			0,87
Dveře	1	0,85	2,00			1,70
Umyvadlo	0					
Telefony	1					
Radiátory	1					
Nábytek						
Koš odpadkový	1					

Kuchyně	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - lino		2,07		2,15		4,45
Umyvadlo + obklad	1	3,25	0,47			1,53

Sociální zařízení	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - dlažba WC muži		2,49		2,49		6,20
Umyvadlo + obklad WC muži	1	10,00	2,00			20,00
Okna	0					
Dveře - WC muži	4	0,65	2,00			5,20
WC muži + pisoár	1					
WC ženy	1					
Podlaha - dlažba WC ženy		4,32		3,81		16,46
Dveře - WC ženy	2	0,65	2,00			1,30
Umyvadlo + obklad WC ženy	1	16,26	2,00			32,52
Radiátory	3					
Koš odpadkový	3					

Chodba	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - lino		22,83		5,09		27,92
Podélná skleněná stěna	3	3,76	0,66			7,44
Podélná skleněná stěna	1	1,69	0,66			1,12
Koš na plast	1					
Radiátor	1					

Hydro - schodiště

Schodiště	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podesta na patře - dlažba	5	1,50		3,00		22,50
Podesta mezi patry - dlažba	5	5,38		2,05		55,15
Dveře	5	1,50	3,00			22,50
Dveře - výtahové	5	0,80	2,00			8,00
Okno 1 - 4. patro	6	0,75	2,00			9,00
Okno 5. patro	2	1,05	1,06			2,23
Schodiště	10	1,30		6,58		85,54
Radiátor	5					
Skleněná stěna u výtahu	5	1,79	3,67			32,85

Hydro - chodníky a cesty pro pěší včetně dvora

Chodníky	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Chodník před budovou		25,00		2,00		50,00
Chodník u výtahu		20,00		2,50		50,00
Plocha za vrátnicí		8,00		4,00		32,00
Průjezd do dvora		12,80		7,10		90,88
Dvůr		24,00		16,00		384,00
Plocha před přepr. kontrolou		6,70		4,50		30,15

<u>Vymezení časů úklidu</u>	
a) Budova Hydro	
Kanceláře	14,00 – 19,00 v pracovních dnech
Kanceláře se zvláštním režimem (6 x) č. 11, č. 21, č. 25, č. 27, č. 34, č. 35	13,00 – 15,00 v pracovních dnech
b) Chodníky a cesty pro pěší	Možno kdykoliv (zimní údržba od 1. 11. do 30. 4., zahájení úklidu do 2 hod. po spadu sněhu)
c) Úklidy travnatých ploch	Možno kdykoliv
Měsíční četnost úklidů	Měsíční činnost
Mytí a zametání podlah	22
Zametání chodeb a schodišť	22
Vytírání chodeb a schodišť	22
Umyvadlo umytí vč. desinfekce	22
Obklad umytí vč. desinfekce	4
Čištění zrcadel	4
Okno umytí včetně žaluzií pokud jsou instalovány	0,25 - 1x za 4 měsíce
Nábytek - setření vč. ošetření	1
Telefon - očištění	22
WC mísa - pisoár mytí	22
Omytí radiátorů ÚT	1
Kotel-mytí	1
Dveře mytí	1
Stírání prachu z okenních parapetů	4
Odstraňování pavučin	4
Otírání vypínačů	4
Stírání madel	4
Otírání soklů	4
vysávání koberců	22
vynášení odpadkových košů a skartovaček	22
Stírání prachu z nábytku ve výšce nad 1.6 m	1
Stírání prachu z obrazů a plastik	1
Mytí odpadkových košů a skartovaček	4
Turnikety - mytí	1
Mytí a zametání podlahy výtahu	22

Měsíční četnost úklidů	Měsíční činnost
Stírání prachu ze zábradlí	4
Výměna mikrotenových sáčků v koších	22
odstraňování minerálních nánosů ze zařízení	4
Odstranění skvrn na keramických obkladech	4
Mytí a dezinfekce zařízení a předmětů na sociálním zařízení	22
Doplňování toaletního papíru	dle potřeby
Úklid chodníků a cest pro pěší	4

Podrobný rozpis požadovaných úklidů :

Kanceláře

- a) Denní práce:
 - Vysávání koberců
 - Vytírání podlah
 - Vynášení odpadkových košů a skartovaček
 - Výměna mikrotenových sáčků v odpadkových koších a ve skartovačích
 - Stírání prachu z telefonů
 - Čištění umyvadel
- b) Týdenní práce
 - Stírání prachu z okenních parapetů (volně přístupných)
 - Odstraňování pavučin
 - Stírání prachu z volných nábytkových ploch do 1,6 m výšky
 - Otírání vypínačů
 - Čištění zrcadel
 - Odstraňování skvrn na keramickém obložení stěn kolem umyvadel
 - Leštění vodovodních armatur
- c) Měsíční práce
 - Mytí odpadkových košů
 - Mytí dveří z obou stran
 - Ošetření nábytku
 - Omytí radiátorů
 - Stírání prachu z obrazů a plastik
 - Stírání prachu z nábytku ve výšce nad 1,6 m
- d) Práce opakující se 1 x za 4 měsíce
 - Mytí oken včetně žaluzií pokud jsou instalovány

Chodby a schodiště

- a) Denní práce
 - Zametání a metení chodeb a schodišť
 - Vytírání chodeb a schodišť
 - Vynášení odpadkových košů a košů na třídění odpadu
 - Výměna mikroténových sáčků v odpadkových koších

- b) Týdenní práce
 - Stírání prachu ze zábradlí
 - Odstraňování pavučin
 - Stírání prachu z okenních parapetů
 - Otírání madel
 - Otírání vypínačů
 - Otírání obkladů
- c) Měsíční práce
 - Mytí odpadkových košů
 - Ošetření nábytku
 - Omytí radiátorů
 - Stírání prachu z nábytku ve výšce nad 1,6 m
 - Mytí dveří z obou stran
 - Omytí kotle
 - Omytí turniketů
- d) Práce opakující se 1 x za 4 měsíce
 - Mytí oken vč. žaluzií pokud jsou instalovány

Sociální zařízení

- a) Denní práce
 - Mytí a desinfekce podlah
 - Mytí a desinfekce zařizovacích předmětů sociálního zařízení
 - Čištění umyvadel, WC mís a pisoárů
 - Leštění vodovodních armatur
 - Čištění umyvadel
 - Vyprazdňování odpadkových košů
 - Výměna mikroténových sáčků v odpadkových koších
 - Doplňování toaletního papíru, tekutého mýdla a papírových utěrek na ruce
 - Doplňování chybějících nebo výměna poškozených kartáčů na čištění WC mís
- b) Týdenní práce
 - Odstraňování minerálních nánosů ze zařízení
 - Kompletní vyčištění obkladů
 - Odstraňování pavučin
 - Stírání prachu z okenních parapetů
 - Otírání vypínačů
 - Odstraňování skvrn na keramickém obložení stěn kolem umyvadel
 - Čištění zrcadel
- c) Měsíční práce
 - Mytí odpadkových košů
 - Mytí dveří z obou stran
 - Omytí radiátorů
- d) Práce opakující se 1 x za 4 měsíce
 - Mytí oken
 - Mytí skleněných stěn

ceny úklidu objektu HYDRO

Název	Plocha/ počet	Jednotka	Četnost	Cena bez DPH
Budova Hydro				
Podlaha	1382,17	m ²	5x, Po-Pá	9806,49615
Umyvadla	37	ks	5x, Po-Pá	397,75
Nábytek	1 000,00	m ²	1x měsíc	340
Mísa WC + pisoár	14	ks	5x, Po-Pá	150,5
Obklad	270,85	m ²	5x, Po-Pá	582,3275
Dveře	224,24	ks	1x, Po-Pá	234,644736
Okna vč. žaluzií	244,54	m ²	1x4 měsíce	305,675
Skleněná stěna u výtahu	32,85	m ²	1x4 měsíce	41,0625
Telefony	65	ks	11x měsíc	171,6
Radiátory	70	ks	1x měsíc	700
Odpadkové koše + koše na plast	90	ks	5x, Po-Pá	967,5
Skartovačky	26	ks	5x, Po-Pá	279,5
Turniket	2	ks	1x měsíc	10
Úklid chodníků a cest pro pěší - budova Hydro				
Chodník před budovou Hydro	50	m ²	1x, Po-Pá	43,6
Chodník okolo výtahu	50	m ²	1x, Po-Pá	43,6
Plocha za vrátnicí	32	m ²	1x, Po-Pá	27,904
Průjezd do dvora	90,88	m ²	1x, Po-Pá	79,24736
Dvůr	384	m ²	1x, Po-Pá	334,848

Zimní úklid chodníků a cest pro pěší (posypový materiál - sůl - zajistí PMDP, a.s.)				
Název	Plocha/ počet	Jednotka	Četnost	Cena bez DPH
Budova Hydro a budova přepravní kontroly	637,03	m2	dle potřeby	1274,06

Poznámka :

úklidy WC,pisoárů, umýváren apod. zahrnují veškerou chemii a vybavení základními prostředky

Přepravní kontrola

místnost vedoucího - přízemí	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
Podlaha - koberec		4,21		3,42		14,40
Okna	1	1,37	1,55			2,12
Okno	1	1,37	1,55			2,12
Okno - vnitřní	1	1,46	1,07			1,57
Dveře	2	0,85	2,00			3,40
Radiátory	1					
Telefony	1					
Koš na odpadky	1					
Skartovačka	1					

Předsín + kanceláře v přízemí	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
podlaha - dlažba		3,30		1,55		5,12
podlaha - koberec		4,78		4,23		20,22
podlaha - koberec		2,66		2,44		6,49
schody do patra		10,00		1,10		11,00
okno (rozdělené u pokladny)	1	1,55	2,00			3,10
okno	1	1,38	1,55			2,14
vchodové dveře / hlavní	1	1,47	1,98			2,91
dveře	2	0,85	2,00			3,40
Radiátory	4					
Telefony	2					
Koš na odpadky	3					
Skartovačka	2					

chodba/ kuchyňka/ revizoři	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
podlaha - dlažba		4,02		2,25		9,04
okno	1	1,38	1,14			1,57
vchodové dveře	1	0,90	2,00			1,80
obklady/u linky		1,85	0,64			1,18
kotel	1	1,00	1,00	0,30		1,60
Umyvadlo/dřez	1					
Radiátory	1					

Revizoři	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
podlaha - lino		6,44		4,25		27,36
okno	1	1,38	1,14			1,57
okno	1	1,38	1,14			1,57
okno	1	1,14	1,13			1,29
dveře	2	0,85	2,00			3,40
Radiátory	2					
Koš na odpadky	1					

WC ženy	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
podlaha - dlažba		2,00		2,00		4,00
Obklady						6,00
Okno	1	0,73	0,60			0,44
Dveře	2	0,85	2,00			3,40
Umyvadlo	1					
WC	1					
Radiátory	1					
Koš na odpadky	1					

WC/ muži	počet ks	d.	v.	š.	1 ks m2	celkem m2
podlaha - dlažba		2,00		2,00		4,00
Obklady						6,00
okno	1		0,60	0,71		0,43
dveře	2	0,85	2,00			3,40
Umyvadla	1					
WC	1					
Radiátory	1					
Koš na odpadky	1					

<u>Vymezení časů úklidu</u>	
objekt Přepravní kontroly	
Kanceláře	7,00 – 14,00 v pracovních dnech
Měsíční četnost úklidů	Měsíční činnost
Mytí a zametání podlah	22
Zametání chodeb a schodišť	22
Vytírání chodeb a schodišť	22
Umyvadlo umytí vč. desinfekce	22
Obklad umytí vč. desinfekce	4
Čištění zrcadel	4
Okno umytí včetně žaluzií pokud jsou instalovány	0,25 - 1x za 4 měsíce
Nábytek - setření vč. ošetření	1
Telefon - očištění	22
WC mísa - pisoár mytí	22
Omytí radiátorů ÚT	1
Kotel-mytí	1
Dveře mytí	1
Stírání prachu z okenních parapetů	4
Odstraňování pavučin	4
Otírání vypínačů	4
Stírání madel	4
Otírání soklů	4
vysávání koberců	22
vynášení odpadkových košů a skartovaček	22
Stírání prachu z nábytku ve výšce nad 1.6 m	1
Stírání prachu z obrazů a plastik	1
Mytí odpadkových košů a skartovaček	4
Stírání prachu ze zábradlí	4
Výměna mikrotenových sáčků v koších	22
odstraňování minerálních nánosů ze zařízení	4
Odstranění skvrn na keramických obkladech	4
Mytí a dezinfekce zařízení a předmětů na sociálním zařízení	22
Doplňování toaletního papíru	dle potřeby

Podrobný rozpis požadovaných úklidů :

Kanceláře

- a) Denní práce:
 - Vysávání koberců
 - Vytírání podlah
 - Vynášení odpadkových košů a skartovaček
 - Výměna mikroténových sáčků v odpadkových koších a ve skartovačích
 - Stírání prachu z telefonů
 - Čištění umyvadel
- b) Týdenní práce
 - Stírání prachu z okenních parapetů (volně přístupných)
 - Odstraňování pavučin
 - Stírání prachu z volných nábytkových ploch do 1,6 m výšky
 - Otírání vypínačů
 - Čištění zrcadel
 - Odstraňování skvrn na keramickém obložení stěn kolem umyvadel
 - Leštění vodovodních armatur
- c) Měsíční práce
 - Mytí odpadkových košů
 - Mytí dveří z obou stran
 - Ošetření nábytku
 - Omytí radiátorů
 - Stírání prachu z obrazů a plastik
 - Stírání prachu z nábytku ve výšce nad 1,6 m
- d) Práce opakující se 1 x za 4 měsíce
 - Mytí oken včetně žaluzií pokud jsou instalovány

Chodby a schodiště

- a) Denní práce
 - Zametání a metení chodeb a schodišť
 - Vytírání chodeb a schodišť
 - Vynášení odpadkových košů a košů na třídění odpadu
 - Výměna mikroténových sáčků v odpadkových koších
- b) Týdenní práce
 - Stírání prachu ze zábradlí
 - Odstraňování pavučin
 - Stírání prachu z okenních parapetů
 - Otírání madel
 - Otírání vypínačů
 - Otírání obkladů
- c) Měsíční práce
 - Mytí odpadkových košů
 - Ošetření nábytku

Omytí radiátorů
Stírání prachu z nábytku ve výšce nad 1,6 m
Mytí dveří z obou stran
Omytí kotle

- d) Práce opakující se 1 x za 4 měsíce
Mytí oken včetně žaluzií pokud jsou instalovány

Sociální zařízení

- a) Denní práce
Mytí a desinfekce podlah
Mytí a desinfekce zařizovacích předmětů sociálního zařízení
Čištění umyvadel, WC mís a pisoárů
Leštění vodovodních armatur
Čištění umyvadel
Vyprazdňování odpadkových košů
Výměna mikroténových sáčků v odpadkových koších
Doplňování toaletního papíru, tekutého mýdla a papírových utěrek na ruce
Doplňování chybějících nebo výměna poškozených kartáčů na čištění WC mís
- b) Týdenní práce
Odstraňování minerálních nánosů ze zařízení
Kompletní vyčištění obkladů
Odstraňování pavučin
Stírání prachu z okenních parapetů
Otírání vypínačů
Odstraňování skvrn na keramickém obložení stěn kolem umyvadel
Čištění zrcadel
- c) Měsíční práce
Mytí odpadkových košů
Mytí dveří z obou stran
Omytí radiátorů
- d) Práce opakující se 1 x za 4 měsíce
Mytí oken

ceny úklidu objektu Přepravní kontrola

Název	Plocha/ počet	Jednotka	Četnost	Cena bez DPH
Budova přepravní kontroly				
Podlaha	101,63	m ²	5x, Po-Pá	721,06
Umyvadla	3	ks	5x, Po-Pá	32,25
Nábytek	56	m ²	1x měsíc	19,04
Mísa WC + pisoár	2	ks	5x, Po-Pá	21,50
Obklad	13,18	m ²	5x, Po-Pá	28,34
Dveře	21,71	m ²	1x, Po-Pá	22,72
Okna vč. žaluzií	17,92	m ²	1x4 měsíce	22,40
Telefony	3	ks	11x měsíc	7,92
Radiátory	10	ks	1x měsíc	100,00
Kotel	1,6	m ²	1x měsíc	16,00
Úklid chodníků a cest pro pěší - budova Přepravní kontroly				
Plocha před budovou přepravní kontroly	30,15	m ²	1x, Po-Pá	26,29

Poznámka :

úklidy WC,pisoárů, umývárén apod. zahrnují veškerou chemii a vybavení základními prostředky

objekt Zákaznické centrum v budově HYDRO v Plzni

vstupní hala	počet ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²
podlaha		11,533		3,606		41,588
vstupní dveře	1		2,873	2,674		7,682
dveře do dvora	1		2,439	0,706		1,722
okno	1		1,1	1		1,100
obklad schodiště		4,828	0,677			3,27
zátěžový koberec	2	1,9		1,15	2,185	4,37
prosklená vitrína	4		1,5	1	1,5	6,00
dveře dvoukřídlé	1		2,105	1,16		2,44
odpadkový koš	2					

prodejna	počet ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²
podlaha		11,11		5,923		65,805
okno			1,67	3,241		5,412
stoly	10					
židle	12					
radiátory	2		0,6	0,88		0,528
radiátory	1		0,6	1,8		1,080
radiátory	3		0,6	0,9		0,540
prosklení přepážek			0,78	10		7,800
prosklení info-boxu			0,85	2,15		1,828
dveře skleněné			1,85	0,7		1,30
dveře hlavní			2,497	1,738		4,34
dveře do kanceláře			1,959	0,803		1,57
dveře k přepážkám			1,98	0,6		1,19
radiátory	1		0,6	1,8	1,08	1,08
radiátory	3		0,6	0,9	0,54	1,62
ventilátor	3					
žaluzie	7					
skříň s regálem	12					
regál	1					
pojízdný kontejner	6					
polička	2					
odpadkový koš	9					
dřevěná stěna info			1,87	1,1		2,06
posuvná mříž	1					
obložení přepážek			1	10		10,00

Příloha č. 3 - úklidy objektu Zákaznické centrum v budově HYDRO v Plzni

kancelář	počet ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²
podlaha (koberec)		9,8		3,723		36,485
okno			1,8	3,2		5,76
stoly	4					
židle	9					
radiátory	1		0,6	1,8	1,08	1,08
radiátory	1		0,6	0,8	0,48	0,48
radiátory	1		0,6	1	0,60	0,60
dveře	1		1,95	0,9		1,76
dveře			1,95	0,8		1,56
žaluzie	1					
police	1					
skříň nízká	2					
skříň	5					
odpadkový koš	3					
kopírka	1					
lednička	1					

trezorová místnost	počet ks ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²
podlaha		3,376		2,5		8,440

šatna	počet ks ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²
podlaha		4,452		3,78		16,829
okno			1,7	1,4		2,38
stoly	1					
židle	3					
radiátory	1		0,6	1		0,60
dveře	1		1,95	0,85		1,66
žaluzie	1					
skříňka kovová	17					
registračka kovová	3					
skartovačka	1					
zrcadlo	1					
polička	1					
odpadkový koš	1					

kuchyňka	počet ks ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²
podlaha		2,057		2,314		4,760
obklad		2,3	2			4,600
dřez	1					
kuchyňská linka	1					
radiátory	1		0,6	0,5		0,30
stahovací dveře	1		1,95	0,75		1,46
lednička	1					
mikrovlnná trouba	1					
rychlovarná konvice	1					
odpadkový koš	1					

Příloha č. 3 - úklidy objektu Zákaznické centrum v budově HYDRO v Plzni

WC 1	počet ks ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²
podlaha		1,579		0,9		1,421
dveře	1		2	0,6		1,20
obklad			2	4,058		8,12
WC mísa	1					

WC 2	počet ks ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²
podlaha		1,432		1,572		2,251
dveře			2	0,6		1,20
obklad			2	4,436		8,87
WC mísa	1					
výlevka	1					
odpadkový koš	1					

umývárna	počet ks ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²
podlaha		2,288		2,43		5,560
radiátory	1		0,6	0,5		0,30
dveře	1		2	0,8		1,60
obklad			2	7		14,00
umyvadlo	1					
zrcadlo	1					

sprcha	počet ks ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²
podlaha		2,07		1,586		3,283
dveře			1,95	0,6		1,17
obklad			1,9	3,656		6,95
radiátory	1		0,6	0,5		0,30
sprchový kout	1					

jídelna	počet ks ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²
podlaha		4,1		3,3		13,530
radiátory	1		0,6	1,2		0,72
dveře			2	0,95		1,90
okno	1		1,769	1,378		2,44
registračka kovová	12					
trezor	1					
skříň	1					
stůl	1					
židle	5					
kotel	1					

chodba	počet sk ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²
podlaha		7,6		1,5		11,400

<u>Vymezení času a četnosti úklidu objektu Zákaznické centrum v budově HYDRO</u>	
Zákaznické centrum	6,00 – 10,00 v pracovních dnech
Měsíční četnost úklidů	Měsíční činnost
Mytí a zametání podlah	22
Mytí stolků pro zákazníky	22
Vytírání chodeb a schodišť	22
Umyvadlo umytí včetně dezinfekce	22
Obklad umytí včetně dezinfekce	4
Čištění skleněných přepážek	11
Čištění zrcadel	4
Okno umytí včetně žaluzií pokud jsou instalovány	0,25 (1x za 3 měsíce)
Nábytek, setření včetně ošetření	4
Telefon – očištění	22
WC mísa, výlevka - mytí	22
Omytí radiátorů	1
Kotel – mytí	1
Mytí prosklených dveří do haly ZC	11
Dveře – mytí	1
Mytí okenních parapetů	11
Odstraňování pavučin	4
Otírání vypínačů	4
Stírání odkládacích pultů pro zákazníky	22
Otírání soklů	4
Vysávání koberců	8
Vynášení odpadkových košů a skartovačů	22
Stírání prachu z nábytku ve výšce nad 1,6m	4
Stírání prachu z obrazů a plastik	1
Vchodové dveře do ZC skleněné, včetně Samoobslužné zóny	11
Mytí odpadkových košů a skartovačů	1
Mytí sprchového koutu	4
Mytí kuchyňské linky	11
Mytí lednice - povrch	4
Mytí mikrovlnné trouby	4
Mytí rychlovarné konvice	4
Mytí stolů, včetně prodejních boxů	22
Otírání židlí, včetně textilního potahu	22
Otírání registratur	4
Stírání prachu ze zábradlí	4
Výměna mikrotenových sáčků v koších a skartovačích	22
Vitríny v chodbě u Zákaznického centra	11
Mytí plošiny pro invalidy	4
Mytí a dezinfekce zařízení a předmětů na sociálním zařízení	22
Doplňování toaletního papíru	dle potřeby
Zametení chodníku před Zákaznickým centrem	22

Podrobný rozpis požadovaných úklidů

Kancelář

- a) Denní práce:
 - Vytírání podlah
 - Vynášení odpadkových košů a skartovačů
 - Výměna mikrotenových sáčků v odpadkových koších a ve skartovačích
 - Stírání prachu z telefonů
 - Mytí stolů
 - Otírání židlí včetně textilní potahu
- b) Práce obden
 - Mytí okenních parapetů (volně přístupných)
- c) Dvakrát týdně
 - Vysávání koberců
- d) Týdenní práce
 - Odstraňování pavučin
 - Otírání vypínačů
 - Čištění zrcadel
 - Otírání registratur
 - Stírání prachu z nábytku ve výšce nad 1,6 m
- e) Měsíční práce
 - Mytí odpadkových košů
 - Mytí dveří z obou stran
 - Ošetření nábytku
 - Omytí radiátorů
 - Stírání prachu z obrazů a plastik
- f) Práce opakující se 1 x za 3 měsíce
 - Mytí oken včetně žaluzií pokud jsou instalovány

Prodejna

- g) Denní práce
 - Mytí a zametání podlah
 - Mytí stolů v prodejních boxech
 - Stírání odkládacích pultů pro zákazníky
 - Otírání židlí včetně textilní potahu
 - Stírání prachu z telefonů
 - Vynášení odpadkových košů
 - Výměna mikrotenových sáčků v odpadkových koších a ve skartovačích
- h) Práce obden
 - Čištění skleněných přepážek
 - Mytí prosklených dveří do haly ZC
 - Mytí okenních parapetů (volně přístupných)
- i) Týdenní práce

Odstraňování pavučin
Stírání prachu z nábytku ve výšce nad 1,6 m
Otírání vypínačů
Čištění zrcadel

j) Měsíční práce

Mytí odpadkových košů
Mytí dveří z obou stran
Ošetření nábytku
Omytí radiátorů
Stírání prachu z obrazů a plastik

k) Práce opakující se 1 x za 3 měsíce

Mytí oken včetně žaluzií pokud jsou instalovány

Vstupní hala zákaznického centra

a) Denní práce

Mytí a zametání podlahy a schodiště
Vynášení odpadkových košů
Zametání chodníku před Zákaznickým centrem
Čištění zátěžových koberců v hale ZC

b) Práce obden

Mytí vchodových dveří do ZC včetně Samoobslužné zóny
Mytí vitrín
Mytí okenních parapetů (volně přístupných)

c) Týdenní práce

Odstraňování pavučin
Otírání vypínačů
Mytí plošiny pro invalidy

d) Měsíční práce

Mytí odpadkových košů
Stírání prachu z obrazů a plastik

e) Práce opakující se 1 x za 3 měsíce

Mytí oken včetně žaluzií pokud jsou instalovány

Sociální zařízení

a) Denní práce

Mytí a desinfekce podlah
Mytí a desinfekce zařizovacích předmětů sociálního zařízení
Čištění umyvadel, WC mís a výlevky
Leštění vodovodních armatur
Čištění umyvadel
Vyprazdňování odpadkových košů
Výměna mikroténových sáčků v odpadkových koších
Doplňování toaletního papíru, tekutého mýdla a papírových utěrek na ruce
Doplňování chybějících nebo výměna poškozených kartáčů na čištění WC mís

Příloha č. 3 – vymezení času a četnosti úklidu objektu Zákaznické centrum v budově HYDRO v Plzni

b) Práce obden

Mytí kuchyňské linky

Mytí okenních parapetů (volně přístupných)

c) Týdenní práce

Odstraňování minerálních nánosů ze zařízení

Kompletní vyčištění obkladů

Odstraňování pavučin

Otírání vypínačů

Stírání prachu z nábytku ve výšce nad 1,6 m

Odstraňování skvrn na keramickém obložení stěn kolem umyvadel

Čištění zrcadel

Mytí lednice

Mytí rychlovarné konvice

Otření šatních skříní

d) Měsíční práce

Mytí odpadkových košů

Mytí dveří z obou stran

Omytí radiátorů

e) Práce opakující se 1 x za 3 měsíce

Mytí oken včetně žaluzií pokud jsou instalovány

Poznámka: zkratka „ZC“ znamená “Zákaznické centrum“

ceny úřkľu objektu Zákaznické centrum v budově HYDRO

Název	Plocha/ počet	Jednotka	řetnost	Cena bez DPH
Podlaha	211,9	m ²	5x, Po-Pá	1 503,43
Umyvadla/dřez	2	ks	5x, Po-Pá	21,50
Stoly a řidle	44	ks	5x, Po-Pá	321,64
Nábytek	34	ks	1x, Po-Pá	50,40
Registratura kovová	15	ks	1x, Po-Pá	654,00
Mísa WC + výlevka	3	ks	5x, Po-Pá	32,25
Obklad	45,8	m ²	5x, Po-Pá	98,47
Dveře	20,432	m ²	5x, Po-Pá	105,43
Dveře prosklené	5,64	m ²	5x, Po-Pá	606,30
Okna včetně řaluziř	17,1	m ²	1x3 měsřce	84,65
Prosklení řřepážek	10,90	m ²	11x měsřc	599,50
Telefony	3	ks	5x, Po-Pá	15,48
Radiátory	18	ks	1x měsřc	180,00
Odpadkové koše	17	ks	5x, Po-Pá	182,75
Skartovačky	1	ks	5x, Po-Pá	10,75
Vstupní dveře do haly	7,7	m ²	11x měsřc	20,33
Prosklená vitřřina	6	m ²	11x měsřc	330,00
Dřevěná stěna a obložení	12,1	m ²	1x, Po-Pá	17,94
Zátěžový koberec	4,37	m ²	5x, Po-Pá	31,01
Kotel	1	ks	1x měsřc	10,00
Lednička	1	ks	5x, Po-Pá	107,50
řatní skřřřř kovová	17	ks	1x, Po-Pá	370,60
Plořřina pro invalidy	1	ks	1x, Po-Pá	43,60

Poznámka :

úřkľy WC, umývárěn apod. zahrnujř veřřkerou chemiř a vybavenř základními prostředky

objekt Prodejna v Tylově ulici v Plzni

prodejna	počet ks ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²
podlaha		3,723		3,352		12,479
stoly	4					
židle	3					
radiátory	1					
prosklení přepážek	1		2,3	3,352		7,71
dveře	2					
žaluzie	3					
odpadkový koš	2					
skříň	2					
police	4					
mříž dveří	1					

prodejna/kancelář	počet ks ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²
podlaha		5,287		3,601		19,038
prosklení přepážek	2		1,1	0,87	0,957	1,914
okno (vniřek výlohy)	1		1,6	2,1		3,36
stoly	5					
židle	5					
radiátory	1					
skartovačka	1					
dveře	1					
dveře	1					
žaluzie	2					
skříň	6					
police	3					
kopírka	1					
odpadkový koš	2					

zákaznická místnost	počet ks ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²
podlaha		3,515		3,571		12,552
dveře prosklené	1		2,55	0,8		2,04
pult	2					
stolek	1					
skleněná vývěska	1					
radiátor	1					
sodobar	1					
odpadkový koš	4					
mříž	1					

Příloha č. 4 - úklidy v objektu Prodejna v Tylově ulici v Plzni

kancelář	počet ks ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²
podlaha		3,322		3,452		11,468
okno	1		2	1,2		2,40
dveře prosklené	1					
stoly	1					
židle	2					
radiátory	1					
umyvadlo	1					
skříň	4					
regál se závěsem	2					
odpadkový koš	2					
lednička	1					

WC	počet ks ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²
podlaha		1,139		0,86		0,980
okno	1		1,2	0,55		0,66
WC mísa	1					
dveře	1					
radiátor	1					

komora	počet ks ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²
podlaha		3,6		1,356		4,882
popelnice	1					

dvorek	počet ks ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²
podlaha		2,727		1,915		5,222

průjezd	počet ks ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²
podlaha		14,714		2,341		34,445
vrata	1					

výloha velká	počet ks ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²
sklo výlohy			1,927	1,967		3,79

výloha malá	počet ks ks	d.	v.	š.	1 ks v m ²	celkem m ²
sklo výlohy			1,759	1,158		2,04

<u>Vymezení času a četnosti úklidu objektu Prodejna v Tylově ulici v Plzni</u>	
Prodejna, kancelář	6,00 – 8,40 v pracovních dnech
Měsíční četnost úklidů	Měsíční činnost
Mytí a zametání podlah	22
Mytí stolků pro zákazníky	22
Vytírání chodeb	22
Umyvadlo umytí včetně dezinfekce	22
Obklad umytí včetně dezinfekce	4
Čištění skleněných přepážek	11
Čištění zrcadel	4
Okno umytí včetně žaluzií pokud jsou instalovány	0,25 (1x za 3 měsíce)
Nábytek, setření včetně ošetření	4
Telefon – očištění	22
WC mísa - mytí	22
Omytí radiátorů	1
Dveře – mytí	1
Mytí okenních parapetů	11
Odstraňování pavučin	4
Otírání vypínačů	4
Otírání soklů	4
Vynášení odpadkových košů a skartovačů	22
Stírání prachu z nábytku ve výšce nad 1,6m	1
Stírání prachu z obrazů a plastik	1
Vchodové dveře do prodejny prosklené	11
Mytí odpadkových košů a skartovačů	1
Mytí kuchyňské linky	11
Mytí lednice - povrch	4
Mytí mikrovlnné trouby	4
Mytí rychlovarné konvice	4
Mytí stolů, včetně prodejních boxů	22
Otírání židlí, včetně textilního potahu	22
Otírání registratur	4
Stírání prachu ze zábradlí	4
Výměna mikrotenových sáčků v koších a skartovačích	22
Vitríny v místnosti pro zákazníky	11
Mytí výkladních skříní	4
Mytí a dezinfekce zařízení a předmětů na sociálním zařízení	22
Doplňování toaletního papíru	dle potřeby
Zametení chodníku před prodejnou	22
Úklid průjezdu a dvorku	4

Podrobný rozpis požadovaných úklidů

Kancelář

- a) Denní práce:
 - Vytírání podlah
 - Vynášení odpadkových košů a skartovačů
 - Výměna mikrotenových sáčků v odpadkových koších a ve skartovačích
 - Stírání prachu z telefonů
 - Mytí stolů
 - Otírání židlí včetně textilní potahu
- b) Práce obden
 - Mytí okenních parapetů (volně přístupných)
- c) Týdenní práce
 - Odstraňování pavučin
 - Stírání prachu z volných nábytkových ploch do 1,6 m výšky
 - Otírání vypínačů
 - Čištění zrcadel
 - Otírání registratur
- d) Měsíční práce
 - Mytí odpadkových košů
 - Mytí dveří z obou stran
 - Ošetření nábytku
 - Omytí radiátorů
 - Stírání prachu z obrazů a plastik
 - Stírání prachu z nábytku ve výšce nad 1,6 m
- e) Práce opakující se 1 x za 3 měsíce
 - Mytí oken včetně žaluzií pokud jsou instalovány

Prodejna

- f) Denní práce
 - Mytí a zametání podlah
 - Mytí stolů v prodejních boxech
 - Mytí stolků pro zákazníky
 - Otírání židlí včetně textilní potahu
 - Stírání prachu z telefonů
 - Vynášení odpadkových košů
 - Výměna mikrotenových sáčků v odpadkových koších a ve skartovačích
- g) Práce obden
 - Čištění skleněných přepážek
 - Mytí prosklených dveří
 - Mytí okenních parapetů (volně přístupných)
- h) Týdenní práce
 - Odstraňování pavučin
 - Stírání prachu z volných nábytkových ploch do 1,6 m výšky
 - Otírání vypínačů

Příloha č. 4 – vymezení času a četnosti úklidu objektu Prodejna v Tylově ulici v Plzni

Mytí výkladních skříní
Úklid průjezdu a dvorku

- i) Měsíční práce
Mytí odpadkových košů
Mytí dveří z obou stran
Ošetření nábytku
Omytí radiátorů
Stírání prachu z nábytku ve výšce nad 1,6 m
- j) Práce opakující se 1 x za 3 měsíce
Mytí oken včetně žaluzií pokud jsou instalovány

Místnost pro zákazníky

- a) Denní práce
Mytí a zametání podlahy
Vynášení odpadkových košů
Zametání chodníku před prodejnou
- b) Práce obden
Mytí vchodových dveří do prodejny
Mytí okenních parapetů (volně přístupných)
- c) Týdenní práce
Odstraňování pavučin
Otírání vypínačů
- d) Měsíční práce
Mytí odpadkových košů
- e) Práce opakující se 1 x za 3 měsíce
Mytí oken včetně žaluzií pokud jsou instalovány

Sociální zařízení

- a) Denní práce
Mytí a desinfekce podlah
Mytí a desinfekce zařizovacích předmětů sociálního zařízení
Čištění umyvadel, WC mís a pisoárů
Leštění vodovodních armatur
Čištění umyvadel
Vyprazdňování odpadkových košů
Výměna mikroténových sáčků v odpadkových koších
Doplňování toaletního papíru, tekutého mýdla a papírových utěrek na ruce
Doplňování chybějících nebo výměna poškozených kartáčů na čištění WC mís
- b) Práce obden
Mytí okenních parapetů (volně přístupných)
- c) Týdenní práce
Odstraňování minerálních nánosů ze zařízení

Příloha č. 4 – vymezení času a četnosti úklidu objektu Prodejna v Tylově ulici v Plzni

Kompletní vyčištění obkladů
Odstraňování pavučin
Otírání vypínačů
Odstraňování skvrn na keramickém obložení stěn kolem umyvadel
Čištění zrcadel
Mytí lednice
Mytí rychlovarné konvice

d) Měsíční práce

Mytí odpadkových košů
Mytí dveří z obou stran
Omytí radiátorů

e) Práce opakující se 1 x za 3 měsíce

Mytí oken včetně žaluzií pokud jsou instalovány

ceny úklidu objektu Prodejna v Tylově ulici v Plzni

Název	Plocha/ počet	Jednotka	Četnost	Cena bez DPH
Podlaha	56,5	m ²	5x, Po-Pá	801,74
Umyvadla	1	ks	5x, Po-Pá	10,75
Stoly a židle	21	ks	5x, Po-Pá	153,51
Nábytek	22	ks	1x měsíc	7,48
Mísa WC	1	ks	5x, Po-Pá	10,75
Dveře	7	ks	1x, Po-Pá	10,38
Okna včetně žaluzií	6,42	m ²	1x3 měsíce	31,78
Prosklení přepážek	9,62	m ²	11x měsíc	529,32
Telefony	2	ks	11x měsíc	7,48
Radiátory	5	ks	1x měsíc	50,00
Odpadkové koše	10	ks	5x, Po-Pá	107,50
Skartovačky	1	ks	5x, Po-Pá	10,75
Lednička, mikrovlnná trouba	1	ks	5x, Po-Pá	215,00
Průjez a dvorek	44,55	m ²	1x, Po-Pá	38,85
Výkladní skříně	5,83	m ²	1x, Po-Pá	127,09
Mříž	1	ks	1x měsíc	15,00

Poznámka :

úklidy WC, umývárén apod. zahrnují veškerou chemii a vybavení základními prostředky

Příloha č.6- Cenová nabídka dodavatele úklidových služeb v objektech HYDRO, Přepravní kontrola, Zákaznické centrum v budově HYDRO a Prodejna v Tylově ulici

dle zadávací dokumentace bod 5	Cenová nabídka za provedení úklidových služeb	Kč bez DPH	Kč včetně DPH 20%
a)	výše celkové nabídkové ceny za jeden kalendářní měsíc úklidu v objektu HYDRO (bez odstraňování sněhu, námraz a náledí) dle Přílohy č. 1 ZD	14 516,25	17 419,50
b)	cena za celou dobu plnění předmětné zakázky - zajištění úklidu v objektu HYDRO	116 130,00	139 356,00
c)	výše celkové nabídkové ceny za jeden kalendářní měsíc úklidu v objektu Přepravní kontroly (bez odstraňování sněhu, námraz a náledí) dle Přílohy č. 2 ZD	1 017,52	1 221,02
d)	cena za celou dobu plnění předmětné zakázky - zajištění úklidu v objektu Přepravní kontroly	8 140,16	9 768,19
e)	výše celkové nabídkové ceny za jeden kalendářní měsíc úklidu v objektu Zákaznické centrum v budově HYDRO (bez odstraňování sněhu, námraz a náledí) dle Přílohy č. 3 ZD	5 397,52	6 477,02
f)	cena za celou dobu plnění předmětné zakázky - zajištění úklidu v objektu Zákaznické centrum v budově HYDRO	43 180,16	51 816,19
g)	výše celkové nabídkové ceny za jeden kalendářní měsíc úklidu v objektu Prodejna v Tylově ulici (bez odstraňování sněhu, námraz a náledí) dle Přílohy č. 4 ZD	2 127,37	2 552,84
h)	cena za celou dobu plnění předmětné zakázky - zajištění úklidu v objektu Prodejna v Tylově ulici	17 018,96	20 422,75